



Adhérez au label
de référence

Vous êtes propriétaire
d'un hébergement
en Charente ?

Rejoignez Gîtes de France !

Gîtes de France



Expert depuis plus de 60 ans



550 experts territoriaux



70 000 hébergements et 42 000 propriétaires



97% de satisfaction clients



Un label reconnu :





- N°2 des marques des hébergeurs touristiques la plus connue en France
- N°2 des marques de tourisme recommandées par les Français
- N°1 du secteur Tourisme en indice de bienveillance



20 millions de visiteurs sur le web

Comparatif

Quelle plateforme vous rapportera le plus ?

	Commission Propriétaire	Commission Voyageur	Exemple séjour à 1000€ payé par le client
	9 à 15%	5% (plafonné à 60€)	840€ pour vous en moyenne
	3 à 5%	10 à 15%	835€ pour vous en moyenne
	8%	5 à 12%	835€ pour vous en moyenne
	15 à 17%	0%	840€ pour vous en moyenne

Vos Avantages

Avec nous et pour seulement 20€ / mois, vous aurez une équipe dédiée pour :

La gestion de vos réservations (à 100% ou à la carte) pour :

- Vous aider dans la modération et médiation de vos avis clients ainsi que la gestion des différents
- Faire vos contrats, gérer vos plannings et vos relances
- Gérer vos paiements, la taxe de séjour, l'assurance garantie séjour et la possibilité de caution en ligne
- Diffuser vos hébergements sur d'autres sites pour augmenter votre chiffre d'affaires (Booking, Abritel...)
- Diversifier votre clientèle, avec Gîtes de France c'est 60% de particuliers et 40% de professionnels

Un accès au Buro Propriétaire, pour vous aider à :

- Gérer votre planning et le synchroniser avec ceux des autres plateformes
- Créer et suivre vos contrats de réservation ainsi que vos avis clients
- Valider ou non une demande de réservation de dernière minute par sms
- Créer vos promotions et adhérer à celles mises en place par notre équipe
- Changer l'album photos et les tarifs de votre hébergement
- Consulter et télécharger le montant de vos locations pour la déclaration de revenus
- Consulter et suivre vos statistiques
- Accéder facilement à vos outils et à vos documents utiles (états des lieux, etc.)



Vos Avantages Exclusifs !

Et toujours plus de services avec :

L'avantage de la notoriété du label, de son réseau et de sa puissance marketing avec :

- Des campagnes publicitaire radio, presse, etc.
- Une présence de votre hébergement sur le site national et départemental
- Une communication sur les réseaux sociaux
- Des partenariats avec plus de 1000 Comités d'Entreprises en France
- Des remises et des tarifs préférentiels auprès de nombreux fournisseurs en équipement, décoration etc.



Un accompagnement au quotidien par une équipe Made in Charente pour :

- Vous aider dans votre développement commercial (visites, conseils, rentabilité, tarification...)
- Vous proposer le classement Meublé de Tourisme à 120€ au lieu de 180€ pour bénéficier de 71% d'abattement fiscal
- Vous assister avec des astreintes les samedis d'été
- Vous conseiller dans vos démarches administratives, juridiques et fiscales
- Donner confiance à vos clients grâce au label
- Vous proposer des formations à la carte





Les Avantages pour vos clients

- Un label reconnu qui crée la confiance
- La qualité du réseau d'hébergements avec une qualification et une visite tous les 5 ans
- Vos clients bénéficieront de réductions et de gratuités sur les sites touristiques de nos partenaires du Pass Privilège
- Un livret d'accueil numérique pour centraliser toutes les informations utiles sur votre hébergement, les lieux touristiques autour de chez vous (visites, marchés, sorties, etc.)
- Des paiements facilités pour les clients : carte bancaire, chèques, chèques vacances, chèques cadeaux Gîtes de France, mandats, virements et paiement en ligne
- La proposition d'une assurance garantie séjour
- La réactivité du service réservation par téléphone, via les réseaux sociaux, le site web ou en physique
- De nombreux avis clients de qualité pour aider à la décision



Une équipe charentaise à vos côtés

Plus de 300 propriétaires nous font confiance en Charente !

Pourquoi pas vous ?



relais@gitescharente.com



05 45 69 48 62

